



Woongemeenschappen in Vlaanderen en Brussel

inventaris Samenhuizen vzw

november 2017

PROVINCIE ANTWERPEN

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
De Drie Torekens	Deurne	Bestaand	6	co-wonen	1997	
De Kazerne	Deurne	Bestaand	4	co-wonen	2014	http://dekazerne.blogspot.be/
De Weegbree	O.L.Vr. Waver	Bestaand	7	woongroep	2002	http://deweegbree.be/
De Haringrokerij	Antwerpen	Bestaand	11	co-wonen	1983	http://www.bloggen.be/samenhuizens/archief.php?ID=216574
Merelhof	Hoboken	Bestaand	2	co-wonen	2005	
De Groene Lelie	Hoboken	Bestaand	3	co-wonen	2015	http://damarchitecten.be/projecten/cohousing/#de-groene-lelie
Gummarushof	Mechelen	Initiatiefgroep + site	24	cohousing	2015	https://samenwonenmechelen.wordpress.com/
Buren van Bink	Turnhout	Initiatiefgroep + site	14	cohousing	2014	https://burenvankink.wordpress.com/
Project Stad	Sint-Niklaas	Opstart GEW				
Cohousing Waasland	Sint-Niklaas	Bouwfase	24	cohousing	2012	http://www.cohousingwaasland.be/
Cohousing Borgerhout	Borgerhout	Opstart	18	cohousing	2017	http://www.cohousingprojects.be/index.php/borgerhout
De Brug	Lier	Bestaand	10	woongroep Solidair wonen		http://www.debruglier.be
Drie Huizen	Merksplas	Bestaand	3	co-wonen	1997	
Cohousing Herentals	Herentals	Initiatiefgroep			2013	http://www.cohousingherentals.be
House of Colours	Vosselaar	Bestaand		woongroep	2004	http://www.houseofcolours.be/

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
				Solidair wonen		
Cohousing Land van Aa	Turnhout	Initiatiefgroep + site	25	cohousing	2015	http://www.cohousinglandvanaa.be/
Cohousing Kantvelde	Mechelen	Opstart	21	cohousing		http://www.cohousingprojects.be/index.php/mechelen
Cohousing Berkenhof	Edegem	Opstart	15 à 18	cohousing	2017	
De Scherpen Horinck	Leest	Bestaand + ontwikkeling	7	mini-cohousing	2015	
Cohousing Zorro	Mechelen	Opstart		cohousing		
co-wonen Boterberg	Kalmthout	Bestaand	7	co-wonen	2013	http://www.heem.be/projecten/woonproject-boterberg/
Solvynsgemeenschap	Antwerpen	Bestaand		woongroep	1974	
Collectief Noord	Antwerpen	Bestaand	3	co-wonen	2012	http://www.collectiefnoord.be/nieuws?page=6
Huis in de rij	Borgerhout	Bestaand	5	woongroep senioren		Via SHM 'De Ideale Woning'
Thomas Vinçotte	Antwerpen	Bestaand	6	co-wonen		
De Ark Antwerpen	Antwerpen	Bestaand		Leefgemeenschap , inclusie		https://www.arkantwerpen.be/
Kangoeroewoning Malle	Malle	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Antwerpen	Antwerpen	Bestaand	2	kangoeroewonen		

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
Kangoeroewoning Boom	Boom	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Emblem	Emblem	Bestaand	2	kangoeroewonen		

PROVINCIE LIMBURG

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
Kasteel Nieuwenhoven	Sint Truiden	Bestaand	16	co-wonen	2007	http://www.kasteelnieuwenhoven.be/
Cohousing Alken	Alken	Initiatiefgroep + site	11	cohousing	2016	http://www.cohousinglimburg.be/cohousing-alken/
Cohousing Mal	Mal	Initiatiefgroep + site	11	cohousing	2016	http://www.cohousinglimburg.be/cohousing-mal/
Cohousing 't Maarlo	Peer	Initiatiefgroep + site	9	cohousing	2015	http://www.cohousinglimburg.be/cohousing-peer/
Cohousing West Limburg	Stal Koersel	Initiatiefgroep		cohousing		
co-wonen	Borgloon	Site + opstart	4	co-wonen		http://www.cohousinglimburg.be/cowonen-borgloon/
Het Abtshof	Gingelom (Borlo)	Startgroep + site	4->10	cohousing	2017	
Cohousing St Lambrechts Herk	Hasselt	Site + opstart		cohousing	2017	
Kasteel Hoogveld	Vliermaal	Bestaand	9	co-wonen	1985	
Cohousing Ulbeek	Ulbeek	opstart	8	cohousing		http://www.cohousinglimburg.be/cohousing-ulbeek/

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
't Erf	Drongen	Bestaand	3	co-wonen		http://www.samenuizen.be/t-erf
Cohousing Vinderhoute	Vinderhoute	Bestaand	18	cohousing	2008	
Meerhem	Gent	Bestaand	8	cohousing	2000	https://www.slideshare.net/sintlucas/woongroep-meerhem
Papeguin	Gent	Bestaand		woongroep		
De Schilders	Gent	Bestaand	8	cohousing	2014	https://cohousingdeschilders.wordpress.com/
DSDS	Gent	Bestaand	9	co-wonen	2009	https://www.youtube.com/watch?v=QL-FT0dVd1Y
Bavart	Gent	Bestaand	3	woongroep		
Utopia	Haaltert	Bestaand	5	woongroep	1992	http://www.samenuizen.be/utopia-haaltert
Prinsenhof	Gent	Bestaand	4	co-wonen	1998	http://delmuledelmulle.be/bss/
Oude Brouwerij van Zonnegem	Zonnegem	Bestaand	5	co-wonen	1995	
De Stelle Root	Zottegem	Initiatiefgroep + site	7			
Cohousing Ter Beemt	Zingem	Bestaand	7	co-wonen	2014	http://terbeemt.blogspot.be/
Huis Elf	Lebbeke	Initiatiefgroep + site	6	mini-cohousing	2006	http://huiself.be/WP/
Cohousing Gecco	Gentbrugge	Initiatiefgroep + site	28	cohousing	2015	http://www.cohousingprojects.be/index.php/gentbrugge

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
Cohousing De Kerselaar	Oostakker	Initiatiefgroep + site	16	cohousing	2016	https://www.facebook.com/Cohousing-Kerselaar-101446713559147/?fref=ts
Cohousing De Spore	Sint Amandsberg	Initiatiefgroep + site	15	cohousing	2012	http://www.cohousingprojects.be/index.php/sint-amandsberg-gent
Cohousing Wijgaard	Sint Amandsberg	Initiatiefgroep + site	23	cohousing		http://www.cohousingprojects.be/index.php/wijgaard
Cohousing Biotope	Sint Amandsberg	Initiatiefgroep + site		cohousing		
Cohousing De nieuwe W	Drongen	Initiatiefgroep + site	6	cohousing	2016	https://www.facebook.com/cohousingdrongen
Groepswonen 50+	Gent	Initiatief				
De Living	Gent	opstart				
De Welenhoeck	Sint-Lievens-Esse	Bestaand				http://daaromwel.weebly.com/
De Tolhuizers	Gent	Initiatiefgroep + site	6	co-wonen	2012	
Cohousing Jean	Sint Amandsberg	Initiatiefgroep + site	11	cohousing	2015	http://sogent.be/projecten/cohousing-j-b%C3%A9thunestraat
Cohousing	Waasmunster		3	cohousing		https://www.facebook.com/cohousingwaasmunster/?ref=bookmarks
Wonen op moes	Hamme	opstart	5			http://www.wonenopmoes.be/
Sint Antonius van Padua	Gentbrugge	Initiatiefgroep + site	18	cohousing		
Veronicastraat	Gent		2	kangoeroewoning		
Cohousing Wenteka	Oosterzele-Scheldewindeke	Bouwfase	20	cohousing		

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
De Hemel op Aarde			3	kangoeroewoning		
Stokerij van Betsberg	Landskouter	Bestaand	7	co-wonen	1994	
Textielfabriek	Ronse	Bestaand	6	co-wonen		
Pastorie van Adegem	Adegem	Bestaand	12	woongroep senioren	2014	Via OCMW Maldegem
Pastorie van Kleit	Kleit	Bestaand	7	woongroep senioren	2013	Via OCMW Maldegem
Ark Gent (De)	Drongen	Bestaand	ca. 10p	Leefgemeenschap , inclusie		https://www.arkgent.be/
Convent 22	Sint-Amandsberg	Bestaand	8	co-wonen, inclusie	2017	
Kangoeroewoning Gentbrugge	Gentbrugge	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Sinaai	Sinaai	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Destelbergen	Destelbergen	Bestaand	2	kangoeroewonen	2012	
Rijkbos	Zottegem	Bestaand	2	leefgemeenschap		

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
De Sijs	Leuven	Bouwfase	12	cohousing	2015	https://cohousingdesijs.be/
Botanico	Leuven	Bouwfase	28	cohousing	2016	https://cohousingbotanico.wordpress.com/
Wijg & Co	Wijgmaal	Initiatiefgroep + site	33	cohousing	2016	http://wijgenco.be/
De Kaasdroger	Boutersem	Bestaand	4	co-wonen	2009	http://www.dekaasdroger.be/r/splash.asp
Pachthof van Hertoginnedal	Tervuren (Moorsele)	Initiatiefgroep + site	11	cohousing	2016	https://www.pachthofvanhertoginnedal.be/
Dries van Ledeberg	Roosdaal Pamel	Bestaand	5	mini-cohousing	2015	http://cohousing.wixsite.com/driesvanledeberg
De Okelaar	Wolvertem	Bestaand	23	cohousing	2012	https://www.okelaar.be/
De Molen van Rotselaar	Rotselaar	Bestaand	12	co-wonen	1985	https://www.molenvanrotselaar.be/
De Berenklaauw	Herent	Bestaand		woongroep	1972	
De Sinkel	Schaffen	Bestaand	3	co-wonen	2014	https://www.facebook.com/cohousingDiest/
Cohousing Plus	Alsemberg	Initiatiefgroep	25	cohousing		
Abbeyfield	Leuven	Initiatiefgroep + site	13	co-wonen	2014	http://abbeyfieldvlaanderen.be/nl
Cohousing De Bruul	Lovenjoel	Opstart	12	cohousing		http://www.cohousingprojects.be/index.php/leuven-lovenjoel/186-cohousing-in-lovenjoel
La Placette	Wezembeek	Bestaand	12		1986	http://www.architecturethierry.lamy.be/wzk.html

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
Cohousing Kortenberg	Kortenberg	Opstart	20 à 26	cohousing		http://www.cohousingprojects.be/index.php/kortenberg
woongroep	Bertem	Bestaand	4	woongroep	2010	
Grensstraat (woongroep de)	Kessel-lo	Bestaand	5	co-wonen	1990	
Kangoeroewoning Ternat	Ternat	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Herent	Herent	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Leuven	Leuven	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Riemst	Riemst	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Diepenbeek	Diepenbeek	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroewoning Kessel-lo	Kessel-lo	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Smidsehof	Leuven	Bestaand	6	co-wonen	2000	http://smidsehof.weebly.com/

PROVINCIE WEST-VLAANDEREN

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
Woonerf De Speye	Poperinge	Bestaand	4	co-wonen		https://www.youtube.com/watch?v=MvjrZkCjwb4
Cohousing Stoer Huus	Brugge	Bouwfase	27	cohousing		https://www.stoerhuus.be/
Cohousing Stockveld	Tielt	Initiatiefgroep + site	37	cohousing	2014	http://stockveld.be/
Cohousing Kortrijk	Kortrijk	Initiatiefgroep + site	20	cohousing	2010	http://www.cohousingkortrijk.be/
Cohousing Eikenberg	Brugge	Initiatiefgroep + site	18	cohousing	2016	http://eikenberg.be/
Cohousing Boldershof	Oostende	Initiatiefgroep + site	18	cohousing	2015	http://www.cohousingprojects.be/index.php/oostende-stene
PlusLoft	Brugge	Initiatief	8			https://plusloft.weebly.com/
De Living	Oostende	opstart			2017	http://www.wonenindeliving.be/onze-livings/oostende
Kangoeroewoning Izegem	Izegem	Bestaand	2	kangoeroewonen		
Kangoeroe woning Torhout	Torhout	Bestaand	2	kangoeroewonen		

BRUSSEL

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
L'Echappée	Laken	Bestaand	18	cohousing	2011	http://www.echappee.collectifs.net/
Brutopia	Vorst	Bestaand	29	cohousing	2008	https://brutopia.wordpress.com/
Casa Nova	Schaarbeek	Bestaand	14	cohousing	2014	https://habitatcasanova.wordpress.com/
Entre Voisins (Abbeyfield)	Etterbeek	Bestaand	8	co-wonen	2004	http://www.abbeyfield.be/fr/maison_etterbeek,pl.jourdan,bruxelles_entre-voisins?PHPSESSID=d6d8ef6cee4b2f9cd406743d0a272d5a
Le Martin Pêcheur (Abbeyfield)	Watermaal-Bosvoorde	Bestaand	8	co-wonen	2009	http://abbeyfieldvlaanderen.be/nl/huizen/54-martin-pecheur
Biloba Huis	Schaarbeek	Bestaand		co-wonen	2007	http://www.maisonbilobahuis.be/?lang=nl
Biplan	Haren	Bestaand	6	co-wonen		http://www.samenhuizen.be/biplan
Côté Kanal	Brussel	Bestaand	17	co-wonen	1998	
Ilôt De Spiegel	Jette	Initiatiefgroep + site	12	cohousing	2015	https://www.facebook.com/ilotdespiegel/
Ilôt Picard	Molenbeek	Bestaande huurcohousing	19	co-wonen, inclusie	2015	
Tatibah	Brussel	Initiatiefgroep			2017	
Samenhuizen Cellebroers	Brussel	Bestaand	11	co-wonen	2015	
La Poudrière	Brussel	Bestaand			1958	https://www.lapoudriere.be
Dépôts Pyrex	Molenbeek	Bestaand	13	co-wonen		
Carpe Diem	Poperinge	Bestaand	4	woongroep	2009	

Naam	Gemeente	Fase	Aantal units	Type	Startjaar	Website
Imifi	Brussel	Bestaand	25	co-wonen	2004	
Postlofts	Brussel	Bestaand	9	co-wonen	2005	
123 Logements - 123 Woningen	Brussel	Bestaand		Solidair wonen, opvang		

Stand van zaken – november 2017

In dit overzicht verzamelden we 79 bestaande woongemeenschappen en 53 woongemeenschappen in verschillende stadia van ontwikkeling.

Hierbij (bij benadering, gezien continue evolutie):

- 32 initiatiefgroepen hebben reeds een site verworven (of de site is voorbehouden voor een GW-initiatief)
- 6 initiatiefgroep zijn in de bouwfase
- 11 opstartend (zonder echte groep, initiatiefnemer is expert of de ontwikkeling bevindt zich nog in de fase van een projectoproep)
- 7 initiatiefgroepen voorlopig zonder site

In bovenstaand overzicht zijn de **woongroepen en gemeenschapshuizen** (alle gemeenschappelijke woonvormen die zich onder één dak bevinden) sterk ondervertegenwoordigd om de eenvoudige reden dat we daar geen/weinig cijfers over hebben. De aantallen zijn vele malen groter dan van de cohousing en co-wonen projecten.

In het bevolkingsregister worden enkel de bewoners van zorgwoningen geregistreerd als bewoners in 'collectief wonen', waardoor bewoners van woongroepen, co-wonen en cohousing niet eenvoudig in de statistieken terug te vinden zijn.

Kangoeroewoningen

In deze lijst vermelden we exemplarisch enkele bij ons gekende kangoeroewoningen. Het werkelijke aantal zorgwoningen is vele malen groter.

Tussen 2009 en 2015 werden er 1058 zorgwoningen in Vlaanderen geregistreerd.¹
In 2016 werden er 236 bijkomende aanvragen gedaan.²

1 antwoord schriftelijke vraag nr. 546 van Katrien Schryvers aan Joke Schauvliege, maart 2016

2 antwoord schriftelijke vraag nr. 480 van Katrien Schryvers aan Joke Schauvliege, maart 2017

Co-wonen en cohousing

Opvallend is de snel toenemende interesse voor co-wonen en cohousing, vormen van gemeenschappelijk wonen waarbij volledig uitgeruste private woningen worden gecombineerd met (resp. minder en meer) gemeenschappelijke voorzieningen. Naast de bestaande initiatieven zijn er nog meer in ontwikkeling:

	Antwerpen	Limburg	Oost-Vlaanderen	Vlaams-Brabant	West-Vlaanderen	Brussel	totaal
Bestaand	9	2	11	7	1	12	42
In ontwikkeling	9	8	12	8	5	2	44
Totaal	18	10	23	15	6	14	86

Tabel: co-wonen en cohousing in Vlaanderen

De definities voor de verschillende types van gemeenschappelijk wonen die Samenhuizen vzw hanteert vind je via <http://www.samenhuizen.be/definities>



Samenhuizen vzw · Toekomststraat 6 · 1800 Vilvoorde · www.samenhuizen.be